ПРОТОКОЛ № 10

Заседания комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах по адресам: г.Глазов, ул. Кирова, д.120, ул. Карла Маркса, д.21 расположенных на территории муниципального образования «Город Глазов»

г.Глазов **28.05.2019**

Место проведения: управление ЖКХ Администрации города Глазова, каб. № 121 14.00 часов

Комиссия в составе:

Председатель комиссии: С.К.Блинов – Заместитель Главы Администрации города Глазова по вопросам строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства

Члены комиссии: Е.Ю.Шейко – начальник управления жилищно-коммунального хозяйства, наделенного правами юридического лица, Администрации города Глазова

Л.В.Касимова – заместитель начальника управления жилищно-коммунального хозяйства, наделенного правами юридического лица, Администрации города Глазова

Н.Л.Плехова – ведущий специалист-эксперт муниципальный жилищный инспектор Управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Глазова

С.В.Грахов – начальник отдела технического заказчика – НУО «Фонд капитального ремонта»

И.Л.Булдаков – заместитель начальника технического отдела управляющей организации МУП «ЖКУ»

На заседании присутствовали 6 членов комиссии из 8. Кворум имеется. Заседание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Рассмотрение заявления собственников многоквартирных домов по адресам:

1. г.Глазов, ул. Кирова, д.120 (Спец. счет) – о замене сроков проведения капитального ремонта фасада (цоколь) согласно региональной программы с 2022-2024г.г., фундамента (отмостки) согласно региональной программы с 2040-2042г.г., в плановый период 2019 г.
2. г.Глазов, ул.Карла Маркса, д.21 – о переносе сроков проведения капитального ремонта фасад (цоколь), согласно региональной программы с 2021г. в плановый период 2019 г.

С целью проверки предоставленной информации о техническом состоянии данных многоквартирных домов.

Комиссией проведен визуальный осмотр фасада (цоколя), фундамент (отмостка) по адресу: г. Глазов, ул.Кирова д.120.

Комиссией проведен визуальный осмотр фасад (цоколь) по адресу: г. Глазов, ул.Карла Маркса, д.21.

В ходе осмотра установлено, что по адресам:

г.Глазов, ул.Кирова, д.120 – фасад (цоколь): отдельные усадочные трещины в штукатурке цоколя, следы увлажнения, выпучивание отдельных участков штукатурки, осыпание штукатурки.

Фундамент (отмостка): просадка на величину до 40 мм на отдельных участках, отрыв отмостки от наружных стен здания на отдельных участках, трещины в месте примыкания отмостки к наружным стенам на отдельных участках, многочисленные выбоины и сколы.

г.Глазов, ул. Карла Маркса, д.21 – фасад (цоколь): отдельные усадочные трещины в штукатурке цоколя, следы увлажнения, выпучивание отдельных участков штукатурки, осыпавшаяся штукатурка.

Составлены акты осмотра многоквартирных домов.

КОМИССИЯ ПРИНЯЛА РЕШЕНИЕ:

По адресам:

1. г.Глазов, ул. Кирова, д.120 –заменить сроки проведения капитального ремонта фасада (цоколь) согласно региональной программы с 2022-2024г.г., фундамента (отмостки) согласно региональной программы с 2040-2042г.г., в плановый период 2019 г.
2. г.Глазов, ул.Карла Маркса, д.21 – заменить сроки проведения капитального ремонта фасада (цоколь) согласно региональной программы с 2021г. в плановый период 2019 г.

Заместитель Главы Администрации
города Глазова по вопросам строительства,
архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства С.К.Блинов

Начальник управления
жилищно-коммунального хозяйства,
наделенного правами юридического лица,
Администрации города Глазова Е.Ю.Шейко

Заместитель начальника управления
жилищно-коммунального хозяйства,
наделенного правами юридического лица,
Администрации города Глазова Л.В.Касимова

Ведущий специалист-эксперт
муниципальный жилищный инспектор
Управления жилищно-коммунального хозяйства
Администрации города Глазова Н.Л.Плехова

Начальник отдела технического заказчика –
НУО «Фонд капитального ремонта общего
имущества многоквартирных домов в
Удмуртской Республике» С.В.Грахов

Зам. начальника технического отдела
управляющей организации МУП «ЖКУ» И.Л.Булдаков